

Van Bouwbesluit naar Bbl



**Wat is er gewijzigd voor
brandveiligheid?**

#1 Blusmiddelen



Brandslanghaspels

Het Bbl stelt voor **nieuwbouw**, afhankelijk van de gebruiksfunctie, eisen aan de aanwezigheid, projectering en uitvoering van brandslanghaspels in een gebouw. Voor **bestaande bouw** gelden geen eisen en bij **verbouw** geldt het rehtens verkregen niveau.

Deze eisen zijn ten opzichte van het Bouwbesluit 2012 inhoudelijk niet gewijzigd. Wel is de plek van de eisen gewijzigd; ze zijn nu ondergebracht in het hoofdstuk met de bouwtechnische eisen (H4 nieuwbouw).

Brandslanghaspels

Er is wel een wijziging (verduidelijking) voor het onderhoud van de brandslanghaspels. In het Bouwbesluit 2012 was er alleen een zorgplichtartikel, dat aangaf dat het onderhoud, beheer en controle adequaat moeten worden uitgevoerd.

In het Bbl is, naast een zorgplichtartikel, ook een **specifieke onderhoudstermijn** opgenomen: brandslanghaspels moeten ten minste éénmaal per twee jaar worden onderhouden en gecontroleerd.

Brandslanghaspels



Let op: op basis van **andere regelgeving** kan nog steeds een jaarlijkse onderhouds-/controletermijn gelden.

Zo schrijft het Waterwerkblad 1.4 G jaarlijkse controle en onderhoud voor.*

En ook bij een vuurwerkopslagplaats is een jaarlijkse controle vereist.**

* Waterwerkblad 1.4 G onderdeel 8.2, april 2020. De waterwerkbladen zijn van toepassing als uitwerking van NEN 1006 (aangestuurd vanuit het Bbl, Drinkwaterbesluit en de aansluitvoorwaarden van de drinkwaterbedrijven).

** Besluit Activiteiten Leefomgeving art. 4.1041

Brandslanghaspels, overzicht relevante artikelen

Aspect brandslanghaspel	Bbl	Bouwbesluit 2012
Nieuwbouw		
Aanwezigheid	4.220 lid 1 en 2	6.28 lid 1 en 2
Projectering en uitvoering	4.220 lid 3 en 4	6.28 lid 3 en 4
Aanduiding	4.220 lid 5	6.33
Bestaande bouw		
Aanwezigheid, projectering, uitvoering en aanduiding brandslanghaspel	Geen eis (geen eis opgenomen in H3 bestaande bouw)	Geen eis (art. 6.28 betreft een “te bouwen gebruiksfunctie”)
Verbouw		
Gedeeltelijk vernieuwen, veranderen of vergroten	5.4 lid 1: rechtens verkregen niveau bouwwerk	1.12 lid 2: rechtens verkregen niveau installatie
Geheel vernieuwen/ nieuw aanbrengen van de installatie	5.4 lid 3: nieuwbouwniveau	1.12 lid 3: nieuwbouwniveau
Tijdelijk bouwwerk		
Aanwezigheid, projectering, uitvoering en aanduiding brandslanghaspel	4.8 + 4.224: nieuwbouweis 4.220 van toepassing	1.14 + 6.34: nieuwbouweis 6.28 van toepassing, 6.33 direct van toepassing
Onderhoud		
Onderhoud brandslanghaspel en pompinstallatie	2.6 (specifieke zorgplicht) 6.35 lid 2 (1x per 2 jaar onderhoud en controle)	1.16 lid 1 (zorgplicht)

Blustoestellen

Het Bouwbesluit 2012 bevatte een algemene eis die aangaf dat er voldoende draagbare of verrijdbare blustoestellen aanwezig moeten zijn om een beginnende brand te bestrijden, voor zover daarin al niet wordt voorzien door brandslanghaspels.

Deze algemene eis voor mobiele blustoestellen is met de komst van het Bbl vervallen. De wetgever laat dit over aan de **eigen verantwoordelijkheid** van de eigenaar/ gebruiker.

Blustoestellen

Het Bbl schrijft bij **nieuwbouw** en **bestaande bouw** nog wel een blustoestel voor bij **kamergewijze verhuur** en een **wegtunnel** langer dan 250 m. Dit is ongewijzigd t.o.v. Bouwbesluit 2012.

Net als bij brandslanghaspels is de aanwezigheidseis ondergebracht in het hoofdstuk met bouwtechnische eisen (H3 bestaande bouw, H4 nieuwbouw).

Blustoestellen

Er is wel een wijziging met betrekking tot het **onderhoud** van vereiste blustoestellen. Met de komst van het Bbl is de verplichting om het onderhoud conform NEN 2559 uit te voeren vervallen.

Wel geldt de verplichting om éénmaal per twee jaar adequaat onderhoud en controle uit te voeren. NEN 2559 kan nog steeds worden gebruikt om hier invulling aan te geven.

Blustoestellen



Let op: blustoestellen kunnen ook op basis van **andere regelgeving** vereist zijn.

Zo vereist het Arbo-besluit voldoende passende brandbestrijdingsmiddelen op de arbeidsplaats.*

En ook bij een vuurwerkopslagplaats** en opslag voor gevaarlijke stoffen*** is een blustoestel vereist.

* Arbeidsomstandighedenbesluit, artikel 3.8 lid 1

** Besluit Activiteiten Leefomgeving art. 4.1041

*** PGS 15:2023 (concept november 2023), onderdeel 7.5.3

Blustoestellen, overzicht relevante artikelen

Aspect blustoestel	Bbl	Bouwbesluit 2012
Nieuwbouw		
Generieke eis	Geen eis	6.31 lid 1
Kamergewijze verhuur	4.223 lid 1	6.31 lid 2
Wegtunnel >250 m	4.223 lid 2	6.31 lid 3
Aanduiding	4.223 lid 3	6.33
Bestaande bouw		
Generieke eis	Geen eis	6.31 lid 1
Kamergewijze verhuur	3.127 lid 1	6.31 lid 2
Wegtunnel >250 m	3.127 lid 2	6.31 lid 3
Aanduiding	3.127 lid 3	6.33
Verbouw en tijdelijke bouw		
Aanwezigheid en aanduiding blustoestel	5.4/ 4.224. Omdat de eisen voor bestaande bouw en nieuwbouw inhoudelijk aan elkaar gelijk zijn*, moet bij verbouw en tijdelijk bouw aan dezelfde eis worden voldaan.	6.31 en 6.33
Onderhoud		
Onderhoud blustoestel	2.6 (specifieke zorgplicht) 6.35 lid 1 (1x per 2 jaar onderhoud en controle)	1.16 lid 1 (zorgplicht) 6.31 lid 4 (1x per 2 jaar volgens NEN 2559)

*Met uitzondering van de normversie van NEN 3011 voor het pictogram.