

Van Bouwbesluit naar Bbl



**Wat is er gewijzigd voor
brandveiligheid?**

#4 Parkeergarage



Oplaadpunten

Bij de aanleg van oplaadpunten voor elektrische voertuigen in een parkeergarage vereist Bbl artikel 4.230a dat er een **uitschakelvoorziening** aanwezig is, waarmee de oplaadpunten tegelijkertijd kunnen worden uitgeschakeld.

Met een **aanduiding bij de inrit** moet worden aangegeven hoe deze uitschakelvoorziening is uitgevoerd en waar de oplaadpunten zich bevinden.

- Met de uitschakelvoorziening heeft de brandweer zekerheid dat er geen elektrische spanning meer op de laadpunten staat, als zij een inzet doen. Er is niet voorgeschreven hoe de voorziening moet zijn uitgevoerd.
- Door de informatie over de locatie van de oplaadpunten, kan de brandweer zijn inzet hierop aanpassen.

Oplaadpunten

Nieuwe oplaadpunten voor elektrische voertuigen in een parkeergarage moeten voldoen aan **mode 3 of 4** als bedoeld in NEN 1010. Bij deze twee typen oplaadpunten wordt de accu van de auto gecontroleerd opgeladen, doordat de auto en het oplaadpunt met elkaar communiceren. Dit verkleint de kans op storingen en het ontstaan van brand daarbij.

Deze eisen gelden voor alle parkeergarages (ongeacht omvang en vrijstaand of niet). Op basis van artikel 5.21d gelden de hiervoor genoemde eisen ook bij de aanleg van nieuwe oplaadpunten in een **bestaand gebouw**.

Blusinstallatie parkeergarage

Moderne auto's zijn groter en bestaan uit meer kunststof. De kans dat bij brand in een parkeergarage **meerdere auto's in brand** raken en de brand zich steeds verder verplaatst, is toegenomen. Door het vele kunststof in moderne auto's wordt ook bij een beperkte brandomvang **veel rook** geproduceerd, die zich snel door de garage verspreidt. Daarnaast vraagt een brand, waarbij het accupakket van een elektrische auto is betrokken, om een **langdurige brandweerinzet met veel bluswater**.

- Bij parkeergarages onder gebouwen waarin wordt geslapen is er hierdoor een groter risico dat de bewoners/ gebruikers niet tijdig kunnen ontvluchten.

Blusinstallatie parkeergarage

Om die reden vereist het Bbl voor een nieuwe te bouwen parkeergarage waarboven 'slaapfuncties' zijn gelegen in bepaalde gevallen een **automatische brandblusinstallatie**.

Met slaapfuncties wordt bedoeld:

- Een woonfunctie
- Een bijeenkomstfunctie voor kinderen jonger dan 4 jaar
- Een celfunctie
- Een logiesfunctie
- Een gezondheidszorgfunctie met bedgebied

Blusinstallatie parkeergarage

De eis vind je terug in artikel 4.223a. De formulering vraagt een paar keer lezen om te doorgronden.

Lid 1: blusinstallatie
verplicht bij
parkeergarage onder
slaapfunctie



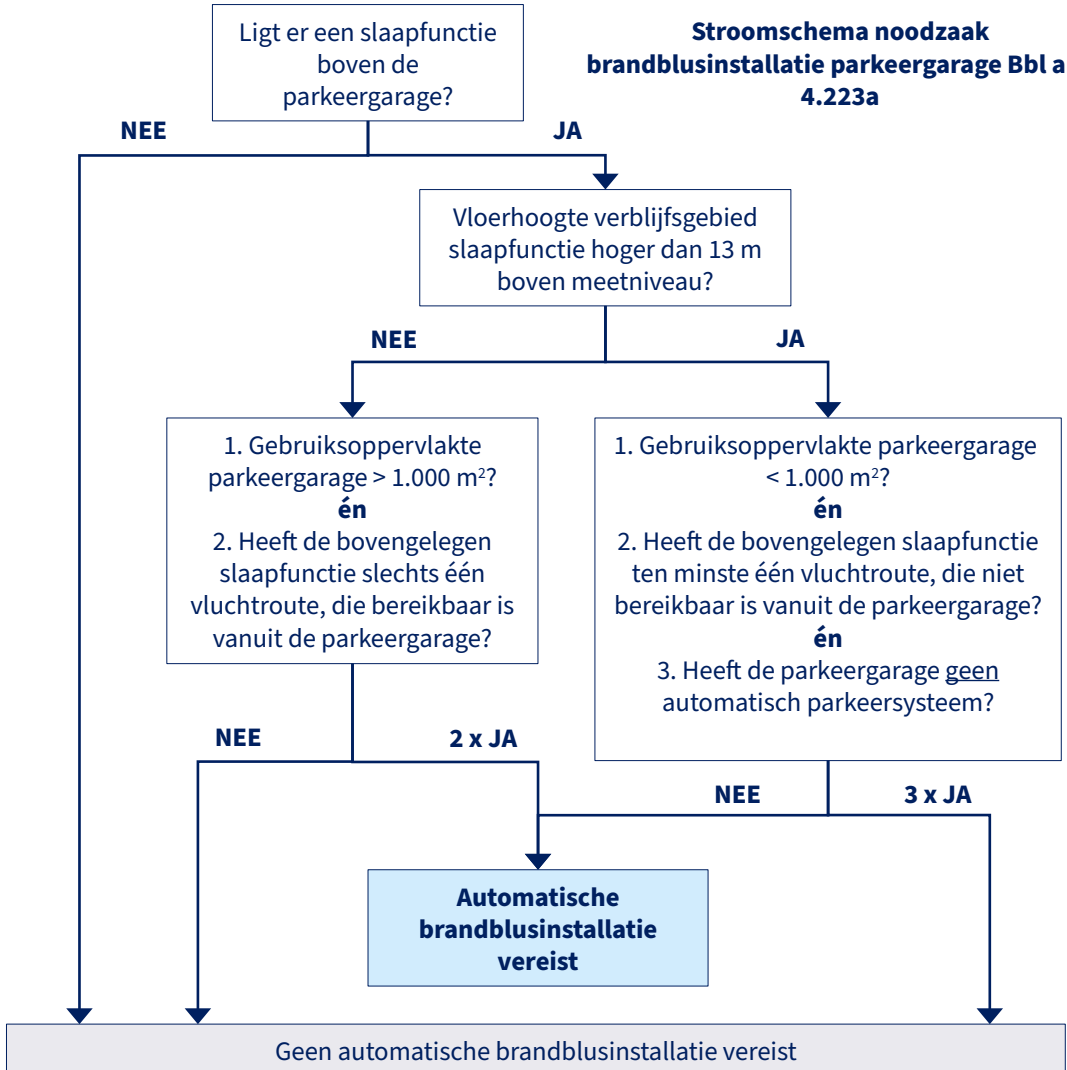
Lid 2: verplichting geldt
niet bij een **slaapfunctie
hoger dan 13 m**, als...
(3 criteria)



Lid 3: verplichting geldt
niet bij een **slaapfunctie
lager dan 13 m**, tenzij...
(2 criteria)

De term '**brandblusinstallatie**' is wat ongelukkig
gekozen. Het is eigenlijk een
brandbeheersingsinstallatie, die de brand onder
controle houdt, zodat het blussen door de brandweer
kan plaatsvinden.

**Stroomschema noodzaak
brandblusinstallatie parkeergarage Bbl art.
4.223a**



Blusinstallatie parkeergarage

De uitvoeringsvorm en ontwerpnorm van de brandblusinstallatie worden in het Bbl niet voorgeschreven. Het kan in de praktijk een sprinklerinstallatie of watermistinstallatie zijn.

Het Bbl schrijft wel voor dat de brandblusinstallatie voor ingebruikname moet zijn voorzien van een **geldig inspectiecertificaat** op basis van CCV-inspectieschema Brandbeveiliging (artikel 4.223a lid 4).

Uit artikel 6.36 volgt dat ook tijdens de gebruiksfase van de parkeergarage een geldig inspectiecertificaat vereist is en dat de **inspectiefrequentie 1 jaar** bedraagt.

Blusinstallatie parkeergarage

Ook als artikel 4.223a een automatische brandblusinstallatie vereist, is het mogelijk om de brandblusinstallatie tevens te gebruiken ter onderbouwing van een **groot brandcompartiment** ($> 1.000 \text{ m}^2$) van de parkeergarage.

Dit kan door een beroep te doen op een gelijkwaardige maatregel volgens Omgevingswet artikel 4.7 of door rechtstreeks te voldoen aan artikel 4.51 lid 1 met NEN 6060 maatregelpakket IV (sprinkler).

Momenteel wordt ook gewerkt aan NEN 6067, specifiek voor parkeergarages met grote brandcompartimenten.